

**Отчет ООО "УК "Зеленый город"
об исполнении договора управления по д. № 12, ул. Приборостроителей**

Начало отчетного периода 01.01.2017г.
Конец отчетного периода 31.12.2017г.

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества

№ п/п	Показатели	Всего по содержанию и текущему ремонту общего имущества, в т.ч.	Содержание дома	Текущий ремонт	Услуги управления	Периодичность
		руб.	руб.	руб.	руб.	
1	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-				
2	Переходящие остатки денежных средств на начало отчетного периода	-				
3	Задолженность потребителей на 01.01.2017г.	518 552				
4	Начислено по действующим тарифам	4 636 421	977 562	2 580 520	1 078 339	
5	Получено денежных средств всего, в т.ч.	4 468 817				
	от собственников/наимателей помещений	4 468 817				
	от использования общего имущества	-				
	прочие поступления	-				
6	Всего денежных средств с учетом остатков (за отчетный период)	-				
7	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-				
8	Переходящие остатки денежных средств на конец отчетного периода	-				
9	Задолженность потребителей на конец отчетного периода	686 155				
	Выполнено работ всего, в т.ч.	4 385 593	1 097 869	2 425 625	862 099	
1	Вывоз мусора		410 025			по графику
2	Механическая уборка снега		36 689			по мере необходимости
3	Клининговые услуги		600 000			ежемесячно
4	Дератизация, дезинсекция		16 027			ежегодно
5	Содержание мест общего польз.		35 128			ежемесячно
6	Содержание придомовой террит.					ежемесячно
7	Тех.обслуж.и тек.рем.лифтов			657 692		ежемесячно
8	Освидетельствование лифтов			63 220		один раз в год
9	Страхование лифтов			2 143		ежегодно
10	Аварийно-диспетчерск.обслуж.			232 489		ежемесячно
11	Ремонт и тех.обслуж.ВДИО и конструктив.элементов здания			1 470 081		ежемесячно
12	Работы и услуги по управлению домом				862 099	ежедневно

Претензий по качеству выполненных работ нет.

**Общая информация по предоставленным коммунальным услугам за 2017г.
по д.12, ул. Приборостроителей**

Показатели	Всего по коммунальн ым услугам (руб.)	Отопление	Горячее водоснабжен ие (компонент т/э)	Горячее водоснабжен ие (компонент х/в)	Холодное водоснабжен ие	Водоотведен ие	Эл.энергия
Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	-						
Переходящие остатки денежных средств на начало отчетного периода	-						
Задолженность потребителей на 01.01.2017г.	1 313 738						
Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	-						
Переходящие остатки денежных средств на конец отчетного периода	-						
Задолженность потребителей на 01.01.2018г.	1 464 648						

Информация о предоставленных коммунальных услугах за 2017г.

Единица измерения		Гкал	Гкал	куб.м	куб.м	куб.м	кВт.ч.
Общий объем потребления		1 790	484	8 490	11 604	19 514	129 012
Единица измерения		руб.	руб.	руб.	руб.	руб.	руб.
Начислено потребителям		4 161 176	1 110 922	218 574	300 279	592 588	289 348
Оплачено поставщику коммунального ресурса		4 062 766	1 084 649	262 365	360 439	716 882	296 529