

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2018 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Зеленый город"			Форма по ОКУД	0710001
Идентификационный номер налогоплательщика				Дата (число, месяц, год)	31   12   2018
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе			по ОКПО	56816328
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность			ИНН	5040127997
Единица измерения: в тыс. рублей				по ОКВЭД	68.32.1
Местонахождение (адрес)	140102, Московская обл, Раменское г, Карла Маркса ул, дом № 3, корпус А, оф. 16			по ОКОПФ / ОКФС	12165   16
				по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	51	85	138
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>51</b>	<b>85</b>	<b>138</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	49	115	1
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	16 516	14 031	13 945
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	606	449	517
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>17 171</b>	<b>14 594</b>	<b>14 464</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>17 222</b>	<b>14 679</b>	<b>14 602</b>


 Межрайонная ИФНС России № 1  
 по Московской области  
 Ставка № 29.03.18  
 200 г.

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	5 755	5 340	6 979
	<b>Итого по разделу III</b>	<b>1300</b>	<b>5 765</b>	<b>5 350</b>	<b>6 989</b>
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	<b>Итого по разделу IV</b>	<b>1400</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	11 458	9 330	7 613
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	<b>Итого по разделу V</b>	<b>1500</b>	<b>11 458</b>	<b>9 330</b>	<b>7 613</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1700</b>	<b>17 222</b>	<b>14 679</b>	<b>14 602</b>



Руководитель

**Нагорный Сергей  
Алексеевич**

(расшифровка подписи)

29 марта 2019 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2018 г.**

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
			<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2018</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания"Зеленый город"</b>	по ОКПО	<b>56816328</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>5040127997</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе</b>	по ОКВЭД	<b>68.32.1</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12165</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Выручка	2110	22 416	19 531
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	22 416	19 531
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(19 122)	(19 366)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	3 294	165
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	453	503
	Прочие расходы	2350	(616)	(458)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	3 131	210
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(216)	(199)
	в том числе:			
	Налог при УСН		(216)	(199)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 915	11

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2018 г.	За Январь - Декабрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 915	11
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Нагорный Сергей  
Алексеевич

(расшифровка подписи)

29 марта 2019 г.