



"Утверждаю"  
Директор ООО "УК "Зеленый город"  
Нагорный С.А.  
"31" *Нагорный* 2020 г.

**Финансовый отчет ООО "УК" Зеленый город"**  
**по жилому дому № 44, Северное шоссе**  
**за 2019г.**

№ п/п	Статьи затрат	Израсходовано за год (руб.)	Оплачено собственниками (руб.)
I	Услуги по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД		4 309 162
II	Предоставлено услуг по управлению, содержанию и ремонту общего имущества МКД		
1	Текущий ремонт и техническое обслуживание внутридомовых инженерных систем и конструктивных элементов здания, видеонаблюдение, ФОТ производственного персонала, взносы от ФОТ	1 869 125	
2	Техническое обслуживание и текущий ремонт лифтов, техническое освидетельствование и электроизмерительные работы на лифтах, страхование лифтов.	620 522	
3	Обслуживание АСКУЭ	51 165	
4	Обслуживание ПОС	209 988	
5	Обслуживание ИТП	314 000	
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	216 122	
7	Санитарное содержание мест общего пользования и придомовой территории; дератизация и дезинсекция; механическая очистка придомовой территории от снега, вывоз снега	809 333	
8	Работы и услуги по управлению домом	943 455	
9	Налогообложение при УСН	43 092	
	<b>ИТОГО по содержанию и ремонту</b>	<b>5 076 802</b>	

Получен убыток за 2019 г.

-479 571

№ п/п	Наименование коммунального ресурса на содержание общего имущества (ОДН)	Начислено собственникам за 2019г. (руб.)
1	Подогрев воды	13 012
2	Электроэнергия	195 498
3	Водоснабжение, водоотведение	11 714
<b>ИТОГО:</b>		<b>220 224</b>

**Коммунальные услуги по жилому дому № 44, Северное шоссе  
за 2019г.**

№ п/п	Наименование коммунального ресурса	Начислено собственникам за 2019г. (руб.)
1	Тепловая энергия, подогрев воды	5 440 992
2	Электроэнергия	1 302 316
3	Водоснабжение, водоотведение	1 011 726
<b>ИТОГО:</b>		<b>7 755 034</b>

Задолженность собственников за услуги по управлению и ремонту общего имущества МКД (по начислению) на 01.01.2020г. (руб.)	1 023 749
Задолженность собственников за коммунальные услуги (по начислению) на 01.01.2020г. (руб.)	728 312
<b>ИТОГО</b> задолженность собственников на 01.01.2020г. (руб.)	<b>1 752 061</b>